

LISTA DE DOCUMENTOS NECESSÁRIOS DO LOCADOR E DO IMÓVEL

• LOCADOR – PESSOA FÍSICA

1. Cópia de RG (Titular e cônjuge);
2. Cópia de CPF (Titular e cônjuge);
3. Certidão de casamento;
 - Se for solteiro – apresentar certidão de nascimento atualizada;
 - Informar se mantém união estável.
4. Comprovante de residência;
5. Informar Telefone (Titular e cônjuge);
6. Informar Email (Titular e cônjuge);
7. Informar Profissão (Titular e cônjuge);
8. Informar dados da conta bancária (recebimento do repasse);

• LOCADOR – PESSOA JURÍDICA

1. Contrato Social;
2. Inscrição Estadual;
3. Cópia do CNPJ;
4. Comprovante de endereço;
5. Informar Telefone;
6. Informar Email;
7. Informar dados da conta bancária (recebimento do repasse);
8. Documentos dos sócios responsáveis pela administração da empresa:

- RG e CPF ou CNH (Titular e cônjuge);
- Certidão de casamento;
Se for solteiro – apresentar certidão de nascimento atualizada;
- Comprovante de residência;
- Informar Telefone (Titular e cônjuge);
- Informar Email (Titular e cônjuge);
- Informar Profissão (Titular e cônjuge);

- **IMÓVEL RESIDENCIAL**

1. Informar, o número da matrícula do imóvel, para emissão da visualização da certidão de ônus. Valor R\$ 30,00 (trinta reais).
2. Informar o(s) número(s) de Inscrição Fiscal do IPTU;
3. Terreno marinha - Informar o(s) número(s) do RIP/ se não for declarar por escrito;
4. Cópia do(s) boleto(s) de condomínio atualizado;
5. Cópia da conta de luz;
6. Cópia da conta de água, declarar se for incluso no boleto de condomínio;
7. Cópia da conta de gás, declarar se for incluso no boleto de condomínio;

- **IMÓVEL COMERCIAL**

1. Informar, o número da matrícula do imóvel, para emissão da visualização da certidão de ônus. Valor R\$ 30,00 (trinta reais).
2. Informar o(s) número(s) de Inscrição Fiscal do IPTU;
3. Informar o(s) número(s) do RIP/ se não for declarar por escrito;
4. Cópia do(s) boleto(s) de condomínio atualizado;
5. Cópia da conta de luz;
6. Cópia da conta de água, declarar se for incluso no boleto de condomínio;
7. Cópia da conta de gás, declarar se for incluso no boleto de condomínio;
8. Cópia do HABITE-SE – comprovando o uso para fins não residenciais;

Favor enviar a documentação para o e-mail administrativo@liviamachado.com.