

IMÓVEL PRETENDIDO:

VALOR DO ALUGUEL	PRAZO DO CONTRATO	TIPO
		<input type="checkbox"/> RESIDENCIAL <input type="checkbox"/> COMERCIAL

DADOS PESSOAIS DO

LOCATÁRIO

FIADOR

Se fiador, grau de parentesco:

Nome Completo:

Residência atual:

Bairro:	Cidade:	Tempo residência:
Estado:	Cep.:	E-mail:
Tel.:	Fax:	Cel:
Nacionalidade:	Naturalidade:	Profissão:
CPF:	RG:	Data nasc.:
Estado Civil:	Regime casamento:	Nº dependentes:

Filiação:	Pai:	
	Mãe:	

 Paga aluguel? Sim Não Quanto? Para proprietário Para Imobiliária

End./Tel. Da imobiliária ou Proprietário:

RENDIMENTO

 Empregado Autônomo Sócio de Firma Profissão Liberal Outra

Empresa onde trabalha:

End.:		
Bairro:	Cidade/UF	Tel:
Data admissão:	Cargo:	Salário Mensal:
Outros Rendimentos /Valor:		Origem:

CONJUGE

Nome:		
Nacionalidade:	Naturalidade:	Profissão:
CPF:	RG:	atividade remunerada? <input type="checkbox"/> sim <input type="checkbox"/> não

Nome da Empresa:

Endereço da Empresa:		Tel.:
Data admissão:	Cargo / Profissão:	Salário Mensal:
Data nasc.:	E-mail:	

PARTICIPAÇÕES EM SOCIEDADES (se empresário)

Empresa:		CNPJ:
Nº Reg. Const.:	Data:	Última alteração em:
Capital social:	Participação:	Cargo / Função:
Empresa:		CNPJ:
Nº Reg. Const.:	Data:	Última alteração em:
Capital social:	Participação:	Cargo / Função:

BENS IMÓVEIS (Anexar cópias atualizadas dos registros Imobiliários)

ENDEREÇO	CIDADE	VALOR	QUITADO	Nº REGISTRO

PESSOAS IDONEAS PARA REFERÊNCIAS

NOME	PARENTESCO	FONE	ENDEREÇO

DECLARAÇÃO

1 - Autorizo à LIVIA MACHADO IMÓVEIS consultar meus dados e informações, junto a órgãos de Proteção ao Crédito como SERASA, ACSP, SPC e outros, bem como declaro, sob pena da lei, ter autorização para solicitar a consulta, em nome dos demais pretendentes, financeiros e não financeiros, citados neste formulário (quando houver).

2 - Declaro estar ciente da possibilidade de recusa em função da análise do risco ou restrições cadastrais, ainda que os requisitos de comprometimento e comprovação de renda sejam devidamente atendidos.

3 - Concordo que as cópias dos documentos apresentados para avaliação do cadastro não serão devolvidas, mesmo em caso de recusa ou cancelamento da análise cadastral.

Declaro, sob as penas da lei, serem verdadeiras todas as informações acima prestadas.

_____, ____/____/____
Declarante

Cônjuge do(a) declarante

Praça San Martin, 56 - Sala 303 - Ed. San Martin - Praia do Canto, Vitória/ES, CEP: 29055-170. - Tel.: (27) 3026-9400 Site: www.liviamachado.com / E-mail: administrativo@liviamachado.com

DOCUMENTAÇÃO (PESSOA FÍSICA) - Locatário e Fiadores

- | | |
|--------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> | 1) Documentos (Titular e Cônjuge): RG e CPF ou CNH; |
| <input type="checkbox"/> | 2) Certidão de Nascimento / Casamento ou averbação do divórcio |
| <input type="checkbox"/> | 3) Comprovante de residência atualizado (Titular e Cônjuge); |
| <input type="checkbox"/> | 4) Comprovante de renda dos últimos 3 meses (Titular e Cônjuge);
A renda líquida deverá ser no mínimo três vezes o valor locatício (que é a soma dos gastos mensais do imóvel) |
| <input type="checkbox"/> | 5) Escritura do imóvel ou Certidão Atualizada do registro de Imóveis a serem oferecidos como garantia (Máximo 30 dias) e IPTU do ano; |
| <input type="checkbox"/> | 6) Última declaração Imposto de Renda integral (Titular e Cônjuge); |
| <input type="checkbox"/> | 7) Contrato Social (Se participar de alguma empresa); |
| <input type="checkbox"/> | Ficha cadastral devidamente preenchida; |

IMPORTANTE: A confecção do contrato iniciará após a entrega de todos os documentos.
Favor enviar a documentação para o email: administrativo@liviamachado.com